

# BEZPIECZNY BIZNES MODUŁ UBEZPIECZENIA MIENIA OD POŻARU I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

## Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

**Przedsiębiorstwo:** Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa, Rzeczpospolita Polska, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 28261 (Allianz)

**Produkt:** Bezpieczny Biznes – moduł ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje na temat umowy dotyczące niniejszego produktu udostępnione są Klientowi w treści wniosku ubezpieczeniowego, treści oferty ubezpieczenia oraz Ogólnych warunkach ubezpieczenia Bezpieczny Biznes zatwierdzonych uchwałą Zarządu Allianz nr 158/2018 z dnia 11 grudnia 2018 roku i znajdujących zastosowanie do umów zawartych od dnia 1 stycznia 2019 roku oraz Szczególnych warunkach ubezpieczenia pojazdów zatwierdzonych uchwałą Zarządu Allianz nr 159/2018 z dnia 11 grudnia 2018 roku (dalej: Szczególne warunki ubezpieczenia pojazdów) i znajdujących zastosowanie do umów zawieranych od dnia 1 stycznia 2019 roku oraz Szczególnych warunkach ubezpieczenia wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych zatwierdzonych uchwałą Zarządu Allianz nr 160/2018 z dnia 11 grudnia 2018 roku i znajdujących zastosowanie do umów zawieranych od dnia 1 stycznia 2019 roku.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to dobrowolne ubezpieczenie majątkowe z Działu II, Grupa 8 i 9 zgodnie z ustawą o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, od szkód rzeczowych polegających na uszkodzeniu mieniu stanowiącego własność Ubezpieczonego podczas pożaru i innych zdarzeń losowych.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w następstwie zdarzeń losowych, których szczegółowy zakres zależy od wariantu ubezpieczenia, występujące:
  - w mieniu stanowiącym własność Ubezpieczonego lub mieniu będącym w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego, w tym w mieniu przewłaszczonym na zabezpieczenie, które wykorzystywane i ewidencjonowane jest w związku z prowadzoną działalnością, co obejmuje: budynki, lokale, elementy działki, maszyny, urządzenia i wyposażenie, mienie niskocenne, wartości pieniężne, nakłady inwestycyjne, środki obrotowe oraz budynki, lokale, elementy działki w trakcie budowy wraz z materiałami budowlanymi;
  - w mieniu osób trzecich;
  - w mieniu pracowniczym.
- ✓ Suma ubezpieczenia ustalana jest indywidualnie, zgodnie z wybranym wariantem ubezpieczenia, wartością przedmiotu ubezpieczenia w granicach limitów, które – o ile umowa ubezpieczenia nie stanowi inaczej – wynoszą maksymalnie:
  - dla szkód powstałych w niestanowiących środków obrotowych lub mienia osób trzecich – antykach, zabytkach, dziełach sztuki – 10 000 zł;
  - dla szkód powstałych wskutek pęknięcia mrozowego:
    - w wariantcie ROZSZERZONYM – 10% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
    - w wariantcie PEŁNYM – 10% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 70 000 zł;
  - dla szkód powstałych wskutek wiatru lub gradu w materiałach budowlanych znajdujących się na wolnym powietrzu ubezpieczonych w wariantcie BUDOWA – 5% sumy ubezpieczenia materiałów budowlanych, nie więcej niż 10 000 zł;
  - dla szkód powstałych wskutek wiatru, deszczu lub gradu w mieniu ruchomym znajdującym się na wolnym powietrzu – 5% sumy ubezpieczenia mienia ruchomego, nie więcej niż 100 000 zł;
  - dla szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej – 1 000 000 zł, nie więcej niż suma ubezpieczenia;
  - dla szkód powstałych wskutek uderzenia pojazdu kierowanego lub używanego przez Ubezpieczonego lub jego pracownika w wariantcie PEŁNYM – 20 000 zł, jednak nie więcej niż suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia;
  - dla szkód powstałych wskutek wandalizmu polegającego na pomalowaniu, porysowaniu, umieszczeniu napisów (graffiti) – 5 000 zł, jednak nie więcej niż limit zadeklarowany dla ryzyka wandalizmu.
- ✓ Ubezpieczający – zgodnie ze Szczególnymi warunkami ubezpieczenia pojazdów – ustala odrębne sumy ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności w przypadku ubezpieczenia pojazdów.



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- Ubezpieczenie nie obejmuje szkód:
- ✗ powstałych w budynkach wzniesionych bez wymaganych pozwoleń, bez projektu, o ile miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody;
  - ✗ powstałych w szklarniach, namiotach, tunelach foliowych lub tymczasowych obiektach budowlanych oraz mieniu w nich się znajdującym;
  - ✗ powstałych w odpadach lub mieniu przeznaczonym do likwidacji lub złomowania, mieniu o przekroczonym terminie ważności lub wycofanym z obrotu przed powstaniem szkody;
  - ✗ powstałych w danych na nośnikach danych;
  - ✗ powstałych w bankomatach, automatach do gier, automatach vendingowych, urządzeniach wyposażonych w automaty wrzutowe lub do wydawania i rozmienniania pieniędzy oraz w mieniu w nich się znajdującym;
  - ✗ powstałych w aktach, dokumentach, rękopisach lub planach;
  - ✗ szkód powstałych w pojazdach samochodowych i innych pojazdach, chyba że umowa ubezpieczenia została zawarta na podstawie Szczególnych warunków ubezpieczenia pojazdów.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! szkody powstałe na skutek nieprawidłowego używania lub konserwacji przedmiotu ubezpieczenia;
- ! szkody powstałe na skutek systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu nieszczelności urządzeń sieci np.: wodociągowej, kanalizacyjnej, grzewczej;
- ! szkody powstałe na skutek przedostania się brudu, deszczu, gradu, śniegu lub lodu przez niewłaściwie zamknięte oraz niedomknięte okna, drzwi zewnętrzne i inne;
- ! szkody powstałe na skutek przenikania lub przesiąkania wód gruntowych;

- ! w przypadku wypłaty odszkodowania będzie ono pomniejszane przez Allianz o kwoty:
  - w wariancie PODSTAWOWYM, ROZSZERZONYM, BUDOWA oraz szkód powstałych wskutek powodzi, wandalizmu, przepięcia, o ile zakres ubezpieczenia został rozszerzony o te ryzyka – 200 zł;
  - w wariancie PEŁNYM:
    - dla szkód powstałych wskutek zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia określonych w wariancie ROZSZERZONYM oraz wskutek powodzi, wandalizmu, przepięcia, o ile zakres ubezpieczenia został rozszerzony o te ryzyka – 200 zł;
    - dla szkód powstałych wskutek zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia innych niż określone powyżej – 500 zł;
- ! przy czym w przypadku umów zawartych na podstawie Szczególnych Warunków Ubezpieczenia Pojazdów oraz Szczególnych Warunków Ubezpieczenia wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych stosowane mogą być odmienne kwoty.
- ! Bez względu na wybrany wariant, franszyzy redukcyjnej nie stosuje się dla ryzyka pożaru, uderzenia pioruna, eksplozji, implozji oraz uderzenia lub upadku statku powietrznego.



## Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie obowiązuje na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
  - w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia
  - w przypadku mienia pracowniczego - w każdym miejscu, w którym praca jest wykonywana na polecenie Ubezpieczonego, z wyłączeniem miejsca zamieszkania pracownika.
  - w przypadku bezpośredniego narażenia ubezpieczonego mienia na szkodę objętą ochroną na podstawie umowy ubezpieczenia oraz przy zachowaniu wymogów umowy ubezpieczenia, ubezpieczenie obowiązuje przez okres 30 dni także w miejscu, do którego ubezpieczone mienie zostało przeniesione w celu jego ratowania oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów.



## Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Przed zawarciem umowy:

- Podanie wszystkich znanych sobie okoliczności, o które Allianz pytał przed zawarciem umowy ubezpieczenia.

W czasie trwania umowy:

- Informowanie Allianz o wszelkich zmianach okoliczności podanych przed zawarciem umowy ubezpieczenia.
- Prowadzenie i odpowiednie zabezpieczenie dokumentacji ewidencjonującej ubezpieczone mienie zgodnie z przepisami.
- Przestrzeganie obowiązków w zakresie odpowiedniej eksploatacji, konserwacji i zabezpieczenia mienia.
- Umożliwienie Allianz dokonania oględzin miejsca ubezpieczenia oraz przedmiotu ubezpieczenia, a także zapoznania się z dokumentacją mającą wpływ na ocenę ryzyka.
- Przestrzeganie dodatkowych zaleceń polegających na usunięciu zagrożeń lub zastosowaniu dodatkowych zabezpieczeń wymaganych przez Allianz.
- Poinformowanie Allianz w terminie 3 dni roboczych o przeniesieniu ubezpieczonego mienia, przyczynie przeniesienia oraz nowym miejscu przechowywania ubezpieczonego mienia.

W związku z wystąpieniem szkody:

- Użycie wszelkich dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów.
- Powiadomienie Allianz w ciągu 3 dni roboczych od powstania szkody lub uzyskania o niej informacji.
- Wezwanie odpowiednich jednostek ratowniczych oraz niezwłoczne powiadomienie policji o każdym zdarzeniu, które mogło powstać wskutek przestępstwa lub wykroczenia lub w wyniku wypadku środka transportu.
- Pozostawienie bez zmian miejsca szkody do czasu przybycia przedstawiciela Allianz.
- Umożliwienie przedstawicielom Allianz dokonanie czynności mających na celu ustalenie przyczyny i rozmiarów szkody.
- Dostarczenie dokumentów wskazanych przez Allianz w ciągu 14 dni od wystąpienia szkody.
- Zabezpieczenie możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

- Jednorazowo lub w ratach określonych w polisie, w złotych polskich.



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Jeżeli nie umówiono się inaczej, ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od daty podanej w polisie, nie wcześniej jednak niż od dnia następnego po opłaceniu składki lub jej pierwszej raty, a kończy się co do zasady z upływem okresu, na jaki zawarto umowę ubezpieczenia, a w odniesieniu do ryzyka objętego limitem, z chwilą, w której ten limit uległ całkowitemu wyczerpaniu wskutek wypłaty odszkodowania, chyba że umowa ubezpieczenia uległa rozwiązaniu na skutek innych zdarzeń prawnych przewidzianych w umowie ubezpieczenia lub w przepisach powszechnie obowiązującego prawa.



## Jak rozwiązać umowę?

- Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający będący konsumentem ma prawo pisemnego odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku, gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od jej zawarcia.
- W przypadku ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa zdarzenia ubezpieczeniowego, każda ze stron umowy ubezpieczenia może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, począwszy od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.